

登録番号	467		恵那市「空き家バンク」物件情報			調査日	2021/9/29		
分類	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅	<input checked="" type="checkbox"/> 宅地	契約内容	<input type="checkbox"/> 賃貸	<input checked="" type="checkbox"/> 売却	交渉	<input type="checkbox"/> 直接型	<input checked="" type="checkbox"/> 間接型	
物件所在地	恵那市 大井町								
希望価格	売却 530万円								
物件の概要	土地・建物の面積		建物の構造		昭和48年建築 昭和55年増築				
	土地	224.9 m <sup>2</sup>	<input checked="" type="checkbox"/> 木造		補修の要否		補修の費用負担		
	建物	1階	68.83 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造		<input checked="" type="checkbox"/> 補修は不要		<input type="checkbox"/> 所有者負担	
			坪	<input checked="" type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート		<input type="checkbox"/> 多少の補修必要		<input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担	
		2階	40.57 m <sup>2</sup>	<input checked="" type="checkbox"/> その他 (鉄骨造)		<input type="checkbox"/> 大幅な補修必要		<input type="checkbox"/> その他	
			坪			<input type="checkbox"/> 現在、補修中			
間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 居間 (7.5) 畳 () 畳		<input checked="" type="checkbox"/> 台所		<input checked="" type="checkbox"/> 風呂		<input checked="" type="checkbox"/> トイレ	
		<input checked="" type="checkbox"/> 洋室 (7.5) () 畳		<input checked="" type="checkbox"/> 和室 (12)畳 () 畳 () 畳					
		<input type="checkbox"/> その他 ()							
2階	<input checked="" type="checkbox"/> 洋室 (8) 畳 (6) 畳 () 畳		<input checked="" type="checkbox"/> 和室 (4.5)畳 () 畳 () 畳						
	<input type="checkbox"/> その他 ()								
利用状況	<input type="checkbox"/> 放置 () <input checked="" type="checkbox"/> その他 (定期的に管理されている。)								
設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み		<input type="checkbox"/> その他 ()					
	ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス		<input type="checkbox"/> その他 ()					
	風呂	<input type="checkbox"/> ガス	<input checked="" type="checkbox"/> 灯油		<input type="checkbox"/> その他 ()				
	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道		<input type="checkbox"/> 簡易水道		<input type="checkbox"/> その他 ()			
	下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道		<input type="checkbox"/> 浄化槽		<input type="checkbox"/> その他 ()			
	トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗		<input type="checkbox"/> 汲み取り		<input checked="" type="checkbox"/> 洋式		<input type="checkbox"/> 和式	
	車庫	<input type="checkbox"/> 有 (台)		<input checked="" type="checkbox"/> 無		物置	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無		
	庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有		<input type="checkbox"/> 無		その他			
アストベ	アスベスト (石綿) 使用調査の記録の有無			<input type="checkbox"/> 有		<input checked="" type="checkbox"/> 無			
	アスベスト (石綿) 使用調査の内容等								
耐震診断	耐震診断の有無			<input type="checkbox"/> 有		<input checked="" type="checkbox"/> 無			
	耐震診断の内容等								
主要施設等までの距離	<input checked="" type="checkbox"/> 恵那駅	4.2 km	<input checked="" type="checkbox"/> 警察	4.2 km	<input checked="" type="checkbox"/> 公園	0.5 km			
	<input checked="" type="checkbox"/> バス停	0.5 km	<input checked="" type="checkbox"/> 幼稚園	2.3 km	<input checked="" type="checkbox"/> スーパー	3.7 km			
	<input checked="" type="checkbox"/> 市役所	3.7 km	<input checked="" type="checkbox"/> 小学校	3.5 km	<input checked="" type="checkbox"/> ホームセンター	3.8 km			
	<input checked="" type="checkbox"/> 病院	5.5 km	<input checked="" type="checkbox"/> 中学校	3.2 km	<input checked="" type="checkbox"/> コンビニ	0.5 km			
	<input checked="" type="checkbox"/> 消防署	3.1 km	<input type="checkbox"/>		km		km		
特記事項	<ul style="list-style-type: none"> <li>定期的な管理されているためきれいな状態です。収納スペースも多くあります。</li> <li>増築部分の一部の床に傾きがあるため気になる方は補修が必要です</li> <li>キッチンの床はリフォーム済みです</li> <li>駐車場なし。物件から約100mのところ駐車場を借りることができます。</li> <li>工事をすれば敷地内に2台ほど駐車スペースを確保することができます。</li> <li>残置物については契約後所有者が処分します。譲渡も可能です。</li> </ul>								

登録番号

467

恵那市空き家バンク情報カード②

【位置図】



【間取り】

