

様式第1号（第4条関係）

年 月 日

空き家バンク物件登録申込書

恵那市長 様

（申請者）住所
氏名

（署名又は記名押印）

電話 ー ー

恵那市空き家バンク設置要綱第4条第1項の規定に基づき、下記のとおり空き家バンクへの物件の登録を申し込みます。

登録内容は、別添恵那市空き家バンク情報登録カード（様式第2号）記載のとおりです。

記

1 契約交渉

（1）不動産取引協会による仲介

私は、契約交渉について ー を選択します。

（2）直接契約交渉

（1）不動産取引協会による仲介 契約交渉に係る全てについて、不動産取引協会へ仲介を依頼します。併せて、同協会への情報提供について承諾します。

（現在の仲介依頼の状況 有 ・ 無 ⇒ 依頼先 ー ）

（2）直接契約交渉 契約交渉に係る全てについて、私と利用登録者の両者間で、責任をもって行います。

※不動産取引協会とは、岐阜県宅地建物取引業協会及び全日本不動産協会岐阜県本部をいう。

2 同意事項

私は、次のことについて同意します。

（1）所有者の確認等のため、登記簿調査、戸籍調査及び固定資産税の納税管理者の調査等を恵那市が行うこと。

（2）空き家バンクの登録に係る私の個人情報（空き家バンク登録カード）を空き家バンク利用登録者へ提供すること。

（3）空き家バンクに登録された物件情報のうち、その必要な情報の一部を公開すること。

様式第2号（第3条関係）

登録番号		恵那市空き家情報バンク登録カード①				
分類	<input type="checkbox"/> 住宅 <input type="checkbox"/> 宅地		契約内容	賃貸 売却	交渉 <input type="checkbox"/> 直接型 <input type="checkbox"/> 間接型	
物件所在地	恵那市					
所有者及び 納税管理人	〒		住所			
	氏名				電話	
	携帯				Fax	
	Eメール	@				
その他 連絡先	〒		住所			
	連絡先				電話	
希望価格	円 賃貸の場合、 <input type="checkbox"/> 月額 <input type="checkbox"/> 年額 <input type="checkbox"/> その他（ ）					
物件の 概要	土地・建物の面積		建物の構造	()年建築	築()年	
	土地	m ²	<input type="checkbox"/> 木造	補修の要否		
	建物	1階	m ² 坪	<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造	<input type="checkbox"/> 補修は不要	
		2階	m ² 坪	<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他 ()	<input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在、補修中 ()	
	間取り	1階	<input type="checkbox"/> 居間()畳()畳 <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 洋室()畳()畳()畳 <input type="checkbox"/> 和室()畳()畳()畳 <input type="checkbox"/> その他()			
		2階	<input type="checkbox"/> 洋室()畳()畳()畳 <input type="checkbox"/> 和室()畳()畳()畳 <input type="checkbox"/> その他()			
利用状況	<input type="checkbox"/> 放置()年 <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> その他()					
設備 状況	電気	<input type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他()				
	ガス	<input type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他()				
	風呂	<input type="checkbox"/> ガス	<input type="checkbox"/> 灯油	<input type="checkbox"/> 電気	<input type="checkbox"/> その他()	
	水道	<input type="checkbox"/> 上水道	<input type="checkbox"/> 簡易水道	<input type="checkbox"/> その他()		
	下水道	<input type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	<input type="checkbox"/> その他()		
	トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗	<input type="checkbox"/> 汲み取り	<input type="checkbox"/> 洋式	<input type="checkbox"/> 和式	
	車庫	<input type="checkbox"/> 有()台	<input type="checkbox"/> 無	物置	<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	
	庭	<input type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	その他		
アス ベスト	アスベスト(石綿)使用調査の記録の有無			<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		
	アスベスト(石綿)使用調査の内容等					
耐震 診断	耐震診断の有無			<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		
	耐震診断の内容等					
主要 施設 等ま での 距離	<input type="checkbox"/> 駅	km	<input type="checkbox"/> 警察署	km	<input type="checkbox"/> 公園	km
	<input type="checkbox"/> バス停	km	<input type="checkbox"/> 保育園	km	<input type="checkbox"/> スーパー	km
	<input type="checkbox"/> 市役所	km	<input type="checkbox"/> 小学校	km	<input type="checkbox"/> ホームセンター	km
	<input type="checkbox"/> 病院	km	<input type="checkbox"/> 中学校	km	<input type="checkbox"/>	km
	<input type="checkbox"/> 消防署	km	<input type="checkbox"/> 公営温泉	km	<input type="checkbox"/>	km
特記 事項	<ul style="list-style-type: none"> ・退去時の措置等 ・火災保険等の加入について ・その他利用の制限に関する事項 					
受付日				現地確認日		
登録日				有効期限		
登録抹消日				契約成立日		
その他						

※ 抵当権及び相続登記の必要がある場合は、特記事項へ記載してください。

※ 別紙「位置図」「間取り図」に記載して提出してください。

登録番号

恵那市空き家バンク登録カード②

【位置図】

【間取り図】

(1階)

(2階)

【賃貸借の場合】 …貸主の希望

①改造・補修等の取り扱い

可否	費用の負担	退去時の取り扱い
可 ・ 否		

②賃貸借契約の期間

契約期間の定め	有 ・ 無
期間を定める場合	期限
	自動更新の扱い