

登録番号	494	恵那市「空き家バンク」物件情報			調査日	2019/7/31		
分類	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅 <input checked="" type="checkbox"/> 宅地	契約内容	<input type="checkbox"/> 賃貸 <input checked="" type="checkbox"/> 売却	交渉	<input type="checkbox"/> 直接型 <input checked="" type="checkbox"/> 間接型			
物件所在地	恵那市 三郷町棕実							
希望価格	売買 600万円							
	賃貸の場合 <input type="checkbox"/> 月額 <input type="checkbox"/> 年額 <input type="checkbox"/> その他 ()							
物件の概要	土地・建物の面積		建物の構造		建築年数不明			
	土地	843.17 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造		補修の要否		補修の費用負担	
	建物	1階	187.63 m ²	<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造		<input type="checkbox"/> 補修は不要		<input type="checkbox"/> 所有者負担
			坪	<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート		<input type="checkbox"/> 多少の補修必要		<input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担
		2階	26.49 m ²	<input type="checkbox"/> その他		<input checked="" type="checkbox"/> 大幅な補修必要		<input type="checkbox"/> その他
		坪			<input type="checkbox"/> 現在、補修中			
間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 居間 (6) 畳 () 畳		<input checked="" type="checkbox"/> 台所		<input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ		
		<input checked="" type="checkbox"/> 洋室 (8) 畳 (6) 畳		<input checked="" type="checkbox"/> 和室 (8) 畳×4 (6) 畳×2				
		<input checked="" type="checkbox"/> その他(蔵、離れ)						
2階	<input checked="" type="checkbox"/> 洋室 (6) 畳 (6) 畳		<input checked="" type="checkbox"/> 和室 (8) 畳 () 畳 () 畳 () 畳					
	<input type="checkbox"/> その他 ()							
利用状況	<input type="checkbox"/> 放置 (年) <input checked="" type="checkbox"/> その他 (定期的に管理されていた。)							
設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み		<input type="checkbox"/> その他 ()				
	ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス ()		<input type="checkbox"/> その他 ()				
	風呂	<input type="checkbox"/> ガス	<input type="checkbox"/> 灯油	<input checked="" type="checkbox"/> その他		電気		
	水道	<input type="checkbox"/> 上水道	<input type="checkbox"/> 簡易水道	<input checked="" type="checkbox"/> その他 (井戸水)				
	下水道	<input type="checkbox"/> 下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽	<input type="checkbox"/> その他 ()				
	トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗	<input type="checkbox"/> 汲み取り	<input checked="" type="checkbox"/> 洋式		<input type="checkbox"/> 和式		
	車庫	<input type="checkbox"/> 有 ()	<input checked="" type="checkbox"/> 無		物置	<input checked="" type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 無	
	庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有	<input type="checkbox"/> 無		その他	蔵、離れ、農地、山林あり		
アスベスト	アスベスト (石綿) 使用調査の記録の有無			<input type="checkbox"/> 有		<input checked="" type="checkbox"/> 無		
	アスベスト (石綿) 使用調査の内容等							
耐震診断	耐震診断の有無			<input type="checkbox"/> 有		<input checked="" type="checkbox"/> 無		
	耐震診断の内容等							
主要施設等までの距離	<input checked="" type="checkbox"/> 武並駅	8.2 km	<input checked="" type="checkbox"/> 警察	4.5 km	<input type="checkbox"/> 公園	km		
	<input checked="" type="checkbox"/> バス停	0.1 km	<input checked="" type="checkbox"/> こども園	6.7 km	<input checked="" type="checkbox"/> スーパー	11.1 km		
	<input checked="" type="checkbox"/> 振興事務所	4.5 km	<input checked="" type="checkbox"/> 小学校	4.2 km	<input checked="" type="checkbox"/> ホームセンター	10.8 km		
	<input checked="" type="checkbox"/> 病院	4.5 km	<input checked="" type="checkbox"/> 中学校	9.2 km	<input type="checkbox"/>	km		
	<input checked="" type="checkbox"/> 消防署	3.3 km	<input checked="" type="checkbox"/> 温泉	9.2 km		km		
特記事項	<p>・こちらの物件は、地域面談が必須条件となります。三郷町棕実地区が2020年5月中旬から下旬頃実施予定の地域面談によって入居者を決定いたします。</p> <p>・内見については、2020年4月30日 (木) までの受付となります。</p> <p>・周辺に農地や山林があります。そちらも含めての売買となります。売買可能な範囲については、応相談となります。</p> <p>・現況渡しとなります。</p> <p>・敷地内に蔵や離れ (物置) があります。</p> <p>・上水道をご利用される場合は、宅内への引き込み工事が必要となります。</p> <p>・残置物に関しては、基本的には売主さんが撤去されますが、使用できる荷物に関しては、使用可能です。(応相談)</p> <p>・敷地内、複数台駐車が可能です。</p>							

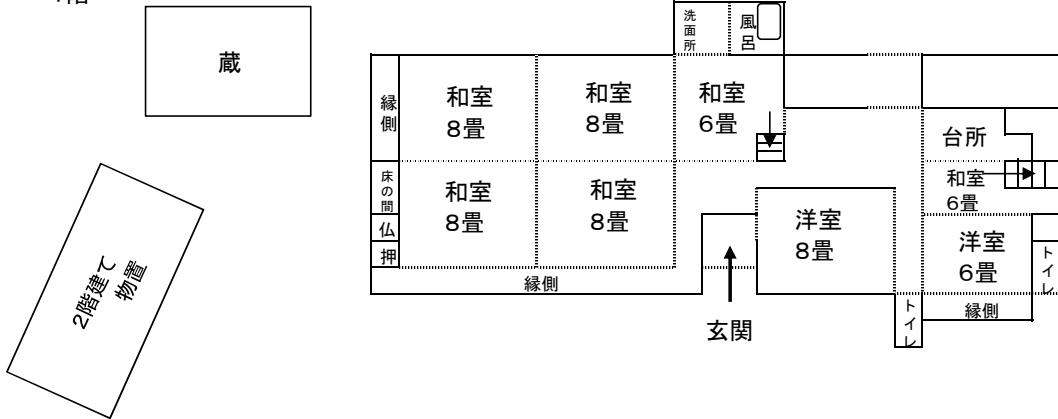
登録番号	494	恵那市空き家バンク情報カード②
------	-----	-----------------

【位置図】



【間取り】

1階



2階

