

様式第1号（第3条関係）

年 月 日

## 空き家バンク物件登録申込書

お客様の、現住所・氏名・  
ご連絡先の記入と、捺印を  
お願いします。

(申請者) 住所  
氏名  
電話 — — (印)

恵那市空き家バンク設置要綱第3条第1項の規定に基づき、下記のとおり空き家バンクへの物件の登録を申込みます。

登録内容は、別添恵那市空き家情報バンク登録カード（様式第2号）記載のとおりです。

### 記

#### 1 契約交渉

私は、契約交渉について

(1) 不動産取引協会による仲介

を選択します。

(2) 直接契約交渉

該当する箇所を丸で囲み、  
仲介される場合は、依頼され  
た仲介業者の名前をご記入  
ください。

中介 契約交渉に係るすべてについて、社団法人岐  
社団法人全日本不動産協会岐阜県本部（以下「不  
仲介を依頼します。併せて、不動産取引協会の情報

(現在の仲介依頼の状況  有 ・ 無 ⇒ 依頼先 )

(2) 直接契約交渉 契約交渉に係るすべてについて、私と利用登録者の両者間で、責任をもって行います。

#### 2 同意事項

私は、次のことについて同意します。

- (1) 所有者の確認等のため、登記簿調査、戸籍調査、固定資産税の納税管理者の調査等を恵那市が行うこと。
- (2) 空き家バンクの登録に係る私の個人情報（空き家バンク登録カード）を空き家バンク利用登録者へ提供すること。
- (3) 空き家バンクに登録された物件情報のうち、その必要な情報の一部を公開すること。

恵那市空き家情報バンク登録カード①

記入見本

登録番号									
分類	<input checked="" type="checkbox"/> 住宅	<input checked="" type="checkbox"/> 宅地	契約内容	<input type="checkbox"/> 賃貸	<input checked="" type="checkbox"/> 売却	交渉	<input checked="" type="checkbox"/> 直接型	<input type="checkbox"/> 間接型	
物件所在地	恵那市 <b>物件の住所をご記入ください</b>								
所有者 管理者	お客様の現住所・氏名					該当するところにチェック			
	連絡先をご記入お願いします					ファックス			
その他 連絡先	〒	-	住所						
希望価格	(例) 3,000,000 円 賃貸の場合、 <input type="checkbox"/> 月額 <input type="checkbox"/> 年額 <input type="checkbox"/> その他 ( )								
物件の 概要	土地・建物の面積		建物の					担	
	土地	m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 木						
	建物	1階	m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 軽量					
		2階	m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート					
		坪	<input type="checkbox"/> 多少の補修必要		<input type="checkbox"/> 入居者負担				
		坪	<input type="checkbox"/> 大幅な補修必要		<input type="checkbox"/> その他				
		坪	( )		<input type="checkbox"/> 現在、補修中		( )		
間取り	1階	<input type="checkbox"/> 居間 ( ) 畳 ( ) 畳 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ							
	2階	<input type="checkbox"/> 洋室 ( ) 畳 ( ) 畳 ( ) 畳 <input type="checkbox"/> 和室 ( ) 畳 ( ) 畳 ( ) 畳							
		<input type="checkbox"/> その他 ( )							
		<input type="checkbox"/> 洋室 ( ) 畳 ( ) 畳 ( ) 畳 <input type="checkbox"/> 和室 ( ) 畳 ( ) 畳 ( ) 畳							
		<input type="checkbox"/> その他 ( )							
利用状況	<input type="checkbox"/> 放置 ( ) 年 <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> その他 ( )								
設備 状況	電気	<input type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他 ( )							
	ガス	<input type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他 ( )							
	風呂	<input type="checkbox"/> ガス	<input type="checkbox"/> 灯油	<input type="checkbox"/> 電気	<input type="checkbox"/> その他 ( )				
	水道	<input type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他 ( )							
	下水道	<input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽							
	トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り							
	車庫	<input type="checkbox"/> 有 ( ) 台							
庭	<input type="checkbox"/> 有								
ア ス ト ベ	アスベスト (石綿) 使用調査の記録の有無			<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無					
	アスベスト (石綿) 使用調査の内容等								
診 耐 断 震	耐震診断の有無			<input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無					
	耐震診断の内容等								
主 要 施 設 等 ま で の 距 離	<input type="checkbox"/> 駅	km	<input type="checkbox"/> 警察署	km	<input type="checkbox"/> 公園	km			
	<input type="checkbox"/> バス停	km	<input type="checkbox"/> 保育園	km	<input type="checkbox"/> スーパー	km			
	<input type="checkbox"/> 市役所	km	<input type="checkbox"/> 小学校	km	<input type="checkbox"/> ホームセンター	km			
	<input type="checkbox"/> 病院	km	<input type="checkbox"/> 中学校	km	<input type="checkbox"/>	km			
	<input type="checkbox"/> 消防署	km	<input type="checkbox"/> 公営温泉	km	<input type="checkbox"/>	km			
特記 事項	<ul style="list-style-type: none"> <li>・退去時の措置、その他事件・事故物件の有無</li> <li>・火災保険等の加入について</li> <li>・その他利用の制限に関する事項</li> </ul>								
受付日			現地確認日						
登録日			有効期限						
登録抹消日			契約成立日						
その他									

売却・賃貸希望の価格を決めて  
ご記入してください

分かる範囲で結構ですので該当  
する箇所にチェックをお願いします

※ 抵当権及び相続登記の必要がある場合は、特記事項へ記載してください。  
 ※ 別紙「位置図」「間取り図」に記載して提出してください。

登録番号

恵那市空き家情報バンク登録カード②

【位置図】

分かる範囲で結構ですので  
物件地図をご記入ください

【間取り図】

(1階)

分かる範囲で結構ですので  
間取り図をご記入ください

(2階)

【賃貸借の場合】 …貸主の希望

①改造・補修等の取り扱い

可否	費用の負担	退去時の取り扱い
可 ・ 否		

②賃貸借契約の期間

契約期間の定め	有 ・ 無
期間を定める場合	期限
	自動更新の扱い



# 恵那市空き家改修補助金をご利用ください。

恵那市では「恵那市空き家バンク」に登録されている物件を、賃貸あるいは売買した場合に、下記事項により改修費の一部を助成します。

## ◇補助金の額

補助対象改修費の2分の1（最大100万円）：1万円未満切捨て

## ◇補助対象要件

1. 恵那市空き家バンクに登録されている空き家で、購入又は賃貸契約が成立している空き家
2. 工事費総額が50万円以上であること
3. 施工業者は、市内に事業所を有する法人又は個人事業主であること
4. 3親等内の親族間における賃貸借、売買契約でないこと
5. 「一戸建て住宅」であること
6. 改修補助金は1物件1回適用

## ◇補助対象者

1. 物件の所有者
2. 補助金の申請日から3年以上申請物件に居住する意思があること

## ◇補助対象改修費

生活に必要な、主要構造部の修繕であること（備品は対象外）

※暖炉、いろり、まきストーブ等は対象外

台所、トイレ、浴室の改修や設備改善等

床板、畳の取り替え、クロスの張替え等

外壁の改修

屋根の改修

## ◇その他

1. 補助金の交付申請は改修等の着工前に必要書類を添付し、賃貸借契約又は売買契約の締結日から起算して6ヶ月以内に提出することが必要です。（やむを得ない場合はこの限りでない）
2. 完成後、30日以内に入居者が住所を移転していること
3. 一戸建てに住もまいか事業・親元で暮らそまいか事業・定住促進奨励金との併用不可
4. 申請者は改修等の着工前に申請すること
5. 詳しくは、事前にお問合せください

## ◇お問い合わせ先

恵那市役所 地域振興課 移住定住推進室

〒509-7292 岐阜県恵那市長島町正家1-1-1

TEL：(0573) 26-2111（内525、526、527）

FAX：(0573) 25-8208

H29.4.1改正

# 空き家を改修して、岐阜県に移住・定住しませんか？



移住者、多子世帯、新婚世帯が空き家を改修して岐阜県に移住・定住する際に改修費を補助します

## 空き家改修費補助事業（岐阜県空き家利活用事業費補助金）

居住を目的とした空き家の改修費を補助します。



- ◆募集期限 申請額の総額が予算上限に到達するまで
- ◆補助率等 補助対象事業費の1 / 3（上限100万円）
- ◆対象者

- (1) 県外からの移住者  
申請日から遡って1年以内に県外から移住した方  
空き家の改修が完了するまでに県外から移住する方
- (2) 多子世帯  
18歳未満の子を3人以上養育する世帯（0歳未満の子を含む）
- (3) 新婚世帯  
空き家の改修が完了するまでに婚姻する世帯  
申請日から遡って2年以内に婚姻した世帯
- (4) (1)～(3)と売買・賃貸借契約を締結して改修する空き家の所有者又は賃借権者

既に工事着手した場合や完了している場合は、補助を受けられませんのでご注意ください。



お問い合わせ先 岐阜県 都市建築部 住宅課 空家対策推進係  
〒500-8570 岐阜市藪田南2-1-1 ☎058-272-1111（内線 3658）

申請窓口・方法 申請書類は、岐阜県都市建築部住宅課（上記お問い合わせ先）へ提出（郵送又は持参）してください。  
※申請書類等は岐阜県ホームページからダウンロードできます。

岐阜県空き家利活用事業費補助金

検索

